



3-kamer appartement Zell am See Salzburgerland Oostenrijk

€ 624.450

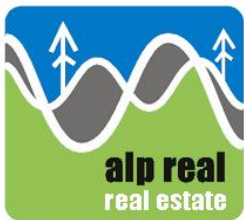
**400m van de ski lift • in het centrum • 4 sterren resort •
wellness met zwembad • luxe appartementen • hoog
rendement**

Op slechts 400m van de Areitbahn in Zell am See ligt dit moderne appartementhotel. Er zijn 29 luxe appartementen te koop die van alle gemakken zijn voorzien. U en uw gasten kunnen het gehele verblijf de auto laten staan: Restaurants, winkels, supermarkt, skiverhuur, banken etc bevinden zich in de directe omgeving van dit nieuwbouwproject dat op enkele minuten loopafstand van de Areitbahn gebouwd wordt. U kunt rechtstreeks vanuit uw appartement genieten van de heerlijke pistes die het skigebied van Zell am See te bieden heeft. Nog meer wintersport avontuur vindt u in het nabij gelegen gletscherskigebied van Kaprun waar u het gehele jaar door kunt skien en in het uitgebreide skigebied van Saalbach-Hinterglemm (200km pistes).

Zell am See is een echte zomer- en winterbestemming. In de zomer biedt het meer van Zell am See volop mogelijkheden voor de actieve watersporter. De gondel, die in de winter gebruikt wordt door de wintersporters, brengt u ook in het zomerseizoen naar boven waar u vanaf de Schmittenhöhe kunt genieten van de vele prachtige vergezichten die Oostenrijk te bieden heeft. Naast wandelen kunt u er natuurlijk ook voor kiezen dit prachtige landschap te ontdekken op een mountainbike of op de rug van een paard. Ook voor de golf liefhebber is de dichtbijzijnde 36-holes golfbaan slechts op 5min rijden. En mocht u daaraan niet genoeg hebben dan zijn er in Saalfelden, Goldegg en Mittersill ook golfcourses te vinden!

In dit appartementhotel bevinden zich 29 luxe appartementen verdeeld over 3 gebouwen. Alle appartementen hebben een heerlijk terras of balkon waar u lekker van de zon en de bergen kunt genieten. De appartementen zijn zeer luxe ingericht: met hoogwaardige parket of tegelvloeren, voorzien van vloerverwarming, er is een lift in het gebouw en er is een wellness met onder andere sauna, stoombad, fitness en relaxruimte. Tevens is er een buitenzwembad en is er een restaurant met bar en lounge in het gebouw. Er is werkelijk aan alles gedacht om u en uw gasten van alle gemakken te voorzien.

Bijzonder is overigens de binnentuin bij deze appartementen. Zo geniet u



midden in een van de meest populaire vakantiebestemmingen van Oostenrijk van de rust en het uitzicht op de omliggende bergen!

Deze appartementen hebben een toeristische bestemming. U heeft een zeer ruim eigen gebruik, vraagt u ons gerust naar de voorwaarden. Gezien de ligging en de hoge kwaliteit van de appartementen wordt een goed rendement verwacht.

Indeling 3-kamer appartement: entree / hal, 2 badkamers met douche en toilet, 2 slaapkamers, toilet, woonkamer met open keuken en toegang tot het balkon en/of terras. De appartementen worden te koop aangeboden inclusief volledig een volledig meubelpakket (van meubilair tot bestek).

De prijzen van de nog beschikbare 3-kamer appartementen zijn vanaf 624.450 euro, inclusief parkeerplaats en volledige inrichting. Prijzen zijn exclusief BTW. De appartementen worden door een lokale, ervaren en succesvolle verhuurmaatschappij verhuurd. Zij verzorgen alles voor u, van de boekingen tot het afscheid van de gasten, u heeft er geen omkijken naar!

aantal slaapkamers: 2

soort object: nieuwbouw projecten

woonoppervlakte (m2): 75

tuin - terras - balkon: terras of balkon

extra: volledig gemeubileerd, met parkeerplaats, volledig georganiseerde verhuur

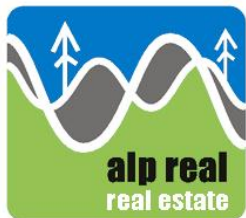
ligging: 400m van de Areithbahn, restaurants en winkels op loopafstand

plaats: Zell am See

aantal badkamers: 2

provincie: Salzburgerland

land: Oostenrijk



alpreal real estate
info@alpreal.nl
www.alpreal.nl
+43 (0)664 94 111 47
+31 (0)4071 10322

streek: Pinzgau

aantal kamers: 3

prijs soort: vanaf prijs

provisie: provisie vrij











alpreal real estate
info@alpreal.nl
www.alpreal.nl
+43 (0)664 94 111 47
+31 (0)4071 10322

